२००रू.

भारत

Rs 200

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

Admissible under Rule 21 duly Stamped under the Indian Stamp Act. 1899 as amended by Act. XII of 1922 and Section 82 (1) of the Calcutta Improvement Act. 1911. Schedule I.A. No. 33 + 4L + 5(c)

Rs. 139 P. 88

Stamp duty paid under the Indian Stamp Act as amended by Act. III of 1899 and also as amanded by W.B. Stamp Amendment Act. of 1964 Additional Duty paid under the Calcutta Improvement Act. 99.62

Paid in Excess..............

Total 239.50

Fee Paid..............

Joint Sub - Registrar of Alipur at Alipur, Dist. 24 Parganas.

A 31.50
E 4.00
E 4.00
N 1.50
41.00

মং ৪৯৮০.০০ চারি হাজার নয়শত আশী টাকা পণ মূল্যের ভূসম্পত্তির শুভ দান পত্র দলিল ।

দান পত্র গ্রহিত্রী :-

শ্রীমতী আরতি ঘোষ, স্বামী শ্রী অমর কুমার ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাকিন ৩৫ নং পূর্ণ মিত্র লেন, থানা টালিগঞ্জ, জেলা ২৪ পরগণা, কলিকাতা - ।

------------ ০ ------------

দান পত্র দাত্রী :-

শ্রীমতী সরস্বতী ঘোষ, স্বামী শ্রী কৃষ্ণ মোহন ঘোষ, জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালী, সাকিন ৬ নং মনিলাল চ্যাটার্জ্জি লেন, থানা শিবপুর, জেলা হাওড়া ।

সমর্থক পক্ষ :-

শ্রী কৃষ্ণ মোহন ঘোষ, পিতা স্বর্গীয় হিরালাল ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী, সাকিন ৬ নং মনিলাল চ্যাটার্জ্জি লেন, থানা শিবপুর, জেলা হাওড়া ।

------------ ০ ------------

Rs 4980/-

33 + 4L + 5(c)

A 31.50
E 4.00
E 4.00
M 1.50
41.00

139.88
99.62
239.50

5729
Sold to Sri Saraswati Ghose
26 Mani Lal Chatterjee Lane
Calcutta Collectorate Treasury.
The 26.8.1968
P. Ganguli P.S. Sibpore Howrah

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR AT ALIPUR DIST.- 24 - PARGANAS

a. 200/-
a. 30/-
a. 9/-
e. -50
239.50

Presented for Registration at 11/35 A. M. or P. M on the 6th day of Dec 1968 at the Office of the Joint Sub-Registrar Alipur at Alipur by Saraswati Ghose One of the Executants or Claimant or attorney for.........

6/12/68

Joint Sub - Registrar of Alipur at Alipur, Dist. 24 Parganas.

সরস্বতী ঘোষ
9691

কৃষ্ণমোহন ঘোষ
9692

Narendra Nath Bose
son of Late Mohendra Nath Bose
Service.

আরতি ঘোষ
9693

Narendra Nath Bose

সরস্বতী ঘোষ

Execution admitted

1) Saraswati Ghose
w/o Krishna Mohan Ghose
2) Krishna Mohan Ghose
s/o Lt Hiralal Ghose
7 6 Manilal Chatty Lane
PS Shibpore Howrah.
3) Arati Ghose
w/o Amar Kumar Ghose
7 35 Purna Mitra Lane
Cal by Caste Hindu By
Prof 1+3 Hsfe (2) Service.

By
Narendra Nath Bose
Son/Wife of Lt. Mohendra Nath Bose
13. N.R. Ghose Rd
Thana
District Cal 42
By Caste Hindu by Profession Service

6/12/68

Joint Sub - Registrar of Alipur at Alipur. Dist. 24 Parganas.

30Rs.

तीस रुपया

३०रु. भारत INDIA 30RS

THIRTY RUPEES

কন্যা শুভ দান পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ-

লিখিতং,

শ্রীমতী সরস্বতী ঘোষ, স্বামী শ্রী কৃষ্ণ মোহন ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাকিন ৬ নং মনি লাল চ্যাটার্জ্জি লেন, থানা শিবপুর, জেলা হাওড়া ।

জেলা ২৪ পরগণা, সাবরেজিষ্ট্রী আলিপুর, থানা টালিগঞ্জের এলাকাধীন ও অত্র জেলার কালেক্টারীর ১২৯৮/২৮৩৩ নং তৌজি ভুক্ত সাবেক মালিক ভারত সম্রাট সরকারের অধীন নিস্কর জমা ভুক্ত ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টারীর ডিহি পঞ্চান্ন গ্রাম সংক্রান্ত ডিভিসন "৬", সাবডিভিসন "এস" হোল্ডিং নং সাবেক ৪৮বি ও ৪৮ হাল নং ৪১ অন্তর্গত ও সাবেক টালিগঞ্জ মিউনিসিপ্যা-লিটীর সাবেক ৩৬, পরে ৮৮ নং প্রিন্স রহিমুদ্দিন লেন বর্ত্তমান কলিকাতা কর্পোরেশনের ৩৫ নং পূর্ণ মিত্র লেন প্রেমিসেস ভুক্ত ও বিগত গভর্ণমেন্ট ডিষ্ট্রিক্ট সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের জেঃ এলঃ নং ৪০, তৌজি নং ১২৯৮/২৮৩৩ মৌজা কাঁকুলিয়া খতিয়ান নং ৩৯৯, দাগ নং ৪২৪ অন্তর্ভুক্ত একবন্দে মাপ সুরত ৴৩।৴২ তিন কাঠা সাত ছটাক দুই স্কোয়ার ফুট বা কমবেশ .০৫৭ শতক

5724

Sold to Sri Sara Swati Ghose

26 Mani Lal Chatterji Lane

P.S. Sibpur

Howrah.

Calcutta Collectorate,

Treasury.

The 26.8.1968

R. Ganguli

Rs. 200/-

Rs. 20/-

Rs. 9/-

Rs. -50

229.50

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST.:- 24 - PARGANAS

26/8/68

Joint Sub-Registrar Alipur at Alipur.
Dist. 24 Parganas.

INDIA

नौ रुपया | नौ रुपया

NINE RUPEES भारत NINE RUPEES

শতক মধ্যস্বত্বাধিকারী চিরস্থায়ী নিস্কর জমি আমি ইং ২৭।৩।৪৪ তারিখে একক্তো রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালার দ্বারা জনৈক শ্রী ভোলানাথ মিত্র মহাশয়ের নিকট হইতে নিজ অর্থ দ্বারা খরিদ করিয়া ও তদুপরি পাকা ইমারত বাটী নির্ম্মাণ করিয়া এতাবৎকাল অন্যের নিরংশে বিনা আপত্তিতে ও নির্ব্বিবাদে ষোল আনা রকম মালিকানী স্বত্বে ভোগবান ও দখলিকার আছি। উক্ত কোবালা আলিপুর ডিষ্ট্রিক্ট সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ইং ১৯৪৪ সালের বুক নং ১, ভল্যুম নং ২৬, বিয়িং নং ১০৮৪, পৃষ্ঠা নং ১১৮ হইতে ১২৬ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ হইয়া রেকর্ড করা আছে।

তুমি আমার ষষ্ঠতম ভগ্নী হইতেছ। শিশুকাল হইতেই তুমি আমার সঙ্গে সঙ্গে আছ ,এবং আমাকে ছাড়া তুমি থাকিতে পার না। আমি তোমাকে খুবই ভালবাসি, এবং তুমিও আমায় ভাল বাস ও ভক্তি শ্রদ্ধা কর। আমার ভগ্নীপতি অর্থাৎ তোমার স্বামী শ্রী অমর কুমার ঘোষের

উক্ত দান কৃত সম্পত্তি আমি কোনও প্রকার দায় সংযুক্ত করি নাই, বা করা

No. 5724
Sold to Smt. Saraswati Ghose
6. Mani Lal Chatterjee Lane.
P.S Sibpore
Howrah.
Calcutta Collectorate,
Treasury
28.8.68

a - 200/-
a 30/-
a 9/-
a -50
239.50

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ALIPUR AT ALIPUR DIST:- 24 - PARGANAS

26/11/68

Joint Sub - Registrar of Alipur at Alipur.
Dist. 24 Parganas.

50 nP

INDIA

पचास नये पैसे पचास नये पैसे

भारत

FIFTY NAYE PAISE

ঘোষের আয় খুবই কম । অতি কষ্টে সংসার প্রতিপালন করেন । তাঁহার নিজস্ব কোন বাসস্থান নাই, বা বাসস্থান করিবার সঙ্গতিও নাই । তুমি তোমার স্বামী ও সন্তান সন্ততি সহ অতি কষ্টে দিনপাত করিতেছ । আমি বহুদিন হইতেই তোমার একটি স্থায়ী বাসস্থানের ব্যবস্থা করিয়া দিবার জন্য মনস্থ করিয়া আসিতেছি, এবং বর্ত্তমানে আমার উক্ত বাটীর এক অংশে তোমায় বসবাসের ব্যবস্থা করিয়া দিয়াছি ।

এক্ষণে উক্ত সম্পত্তির উপরিস্থিত বাটীর দক্ষিণাংশে একবন্দে মাপ সুরত কমবেশ ৵১৶১২ এক কাঠা তিন ছটাক বার স্কোয়ার ফুট জমি সায় তদুপরিস্থিত গৃহাদি যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় চারিধার লাল রংয়ে রঞ্জিত করিয়া বিশেষ ভাবে প্রদর্শিত হইয়া নিম্ন তপশীলে বর্ণিত হইয়াছে, এবং যাহাতে তুমি বর্ত্তমানে বাস করিতেছ, তাহা আমার প্রীতি ও ভালবাসার চিহ্ন স্বরূপ তোমায় দান করিবার প্রস্তাব করিলে এবং তুমি

উক্ত দান কৃত সম্পত্তি আমি কোনও প্রকার দায় সংযুক্ত করি নাই, বা করা

5724.
Sri Saraswati Ghose
6. Mani Lal Chatterjee Lane. P.S. Shibpur
26.8.1968 R Ganguli P.S Sibpur
Howrah.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ALIPUR AT ALIPUR * DIST. 24 - PARGANAS *

a - 200/-
a 30/-
a 9/-
c - 50

239.50

28/10/68

Joint Sub - Registrar of Alipur at Alipur.
Dist. 24 Parganas.

তুমি তাহা গ্রহণ করিতে ইচ্ছুক থাকায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত উক্ত সম্পত্তি অদ্যকার তারিখে তোমায় দান করিয়া অত্র নিঃস্বত্ব শুভ দান পত্র দলিল তোমার নাম বরাবর অদ্যকার তারিখে সহি সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গিকার করিতেছি যে, দানকৃত সম্পত্তিতে তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার স্থলে স্থলাভিষিক্ত হইয়া পরম সুখে ভগবানের আর্শিবাদে নির্ব্বিবাদে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান গণ ক্রমে ভোগদখল করিতে থাক। তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্ত গণ ক্রমে কোন রূপ দাবী দাওয়া ওজরাপত্তি করিতে পারিব না। করিলেও সর্ব্বত্র সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। আরও উল্লেখ থাকে যে, দানকৃত সম্পত্তি তুমি কেবল মাত্র জীবিত কাল তক ভোগদখল করিবে। তুমি কোন রূপ দান বিক্রয় বিলি বন্দোবস্তাদির দ্বারা হস্তান্তর করিতে পারিবে না, করিলে তাহা সর্ব্বত্র সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। উল্লেখ থাকে যে, তোমার জীবনাবসানের পর তোমার আইনতঃ ওয়ারিশ যাহারা থাকিবে তাহারা অত্র দলিলের তপশীল বর্ণিত দান কৃত সম্পত্তি নির্ব্যূঢ় স্বত্বে পাইবে। এবং তাহারা যাবতীয় দান, বিক্রয়, বিলি, বন্দোবস্তাদির দ্বারা দ্বারা ভোগদখল করিতে পারিবে, তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশ গণ বা স্থলাভিষিক্ত গণ ক্রমে কোনরূপ ওজরাপত্তি করিতে পারিব না, করিলেও তাহা বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। দানকৃত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে দখল দিলাম। এতৎসওয়ায় আমি দান কৃত সম্পত্তিহইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখল হীন হইলাম। তুমি অত্র দলিলের বলে জমিদার সরকার বা কালেক্টার ও কর্পোরেশনে আমার নাম খারিজে নিজ নাম পত্তন করিয়া লইবে, তাহাতে আমার সম্পূর্ণ সম্মতি রহিল।

উক্ত দান কৃত সম্পত্তি আমি কোনও প্রকার দায় সংযুক্ত করি নাই, বা করা

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST. - 24 - PARGANAS

Joint Sub - Registrar of Alipur at Alipur,
Dist. 24 Parganas.

করা নাই, বা উহা কোন রুক্ষ জামিনাদিতে জড়িত নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আছে, এবং সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় উহা আমি তোমাকে দান করিলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, যতদিন পর্য্যন্ত কলিকাতা কর্পোরেশনে তোমার নাম পত্তন না হয় এবং দানকৃত সম্পত্তির প্রেমিসেস পৃথক না হয় ও তাহার ট্যাক্স ধার্য্য না হয় ততদিন পর্য্যন্ত আমার ৩৫ নং পূর্ণ মিত্র লেন প্রেমিসেস ভুক্ত সম্পত্তির কর্পোরেশন ট্যাক্সের মোট ২৯.০০ পয়সা টাকা মধ্যে হারাহারি মতে ১০.০০ দশ টাকা ত্রৈমাসিক তোমাকে বহন করিতে হইবে, এবং তাহা দিতে তুমি বাধ্য থাকিবে।

আরো প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত দান কৃত সম্পত্তিতে আমার ব্যবহারের যে জলের কল আছে, এবং যাহা তুমি বর্ত্তমানে আমার পূর্ব্ব অনুমতী মতে ব্যবহার করিতেছ, তাহা এবং দানকৃত সম্পত্তিতে যে ইলেক্ট্রিক মিটার আছে তাহা আমি নিজ ব্যয়ে অদ্য হইতে ১ এক বৎসরের মধ্যে অপসারণ করিয়া লইব। তাহাতে তুমি বা তোমার ওয়ারিশ ক্রমে কোনরূপ ওজরাপত্তি করিতে পারিবে না, করিলেও তাহা সর্ব্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। এবং এরূপ কোন আপত্তি করিলে তুমি বা তোমার ওয়ারিশানগণ আইনামলে আসিবে।

সমর্থক পক্ষ শ্রী কৃষ্ণ মোহন ঘোষ আমি অত্র দান সমর্থন করিয়া অত্র দলিলে নিজ নাম দস্তখত করিলাম, এবং দান পত্র গ্রহিত্রী শ্রীমতী আরতি ঘোষ

PILOT SCHEME
RECEIVED
LETTER NO.
10 JUN 1971
SIGNATURE
10/6/71

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST.- 24 - PARGANAS

Joint Sub - Registrar of Alipur at Alipur.
Dist. 24 Parganas.

ঘোষ আমি অত্র দান গ্রহণ করিয়া অত্র দান পত্র দলিলে নিজ নাম দস্তখত করিলাম ।

দানকৃত সম্পত্তির বর্ত্তমান বাজার মূল্য ৪৯৮০·০০ চারি হাজার নয় শত আশী টাকা ধার্য্য করিয়া তদুপরি দলিলের ষ্ট্যাম্প দেওয়া হইল ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দান পত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া তোমার বরাবর অত্র দান পত্র দলিল সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি সন ১৩৭৫ সালের ২০ শে অগ্রহায়ণ - , ইংরাজী সন ১৯৬৮ সালের ৬ ই ডিসেম্বর ।

তপশীল

দানকৃত সম্পত্তির বিবরণ ঃ-

জেলা ২৪ পরগণা, সাবরেজিষ্ট্রী আলিপুর, থানা টালিগঞ্জের এলাকাধীন ও অত্র জেলার কালেক্টারীর $\frac{১২৯৮}{২৮৩৩}$ নং তৌজির সাবেক মালিক ভারত সম্রাট অধিন নিস্কর জমা ভুক্ত ও উক্ত জেলার কালেক্টারীর ডিহি পঞ্চান্ন গ্রাম সংক্রান্ত ডিভিসন "৬", সাবডিভিসন "এস" হোল্ডিং নং সাবেক ৪৮ বি ও ৪৮ হাল ৪১ অন্তর্ভূক্ত সাবেক টালিগঞ্জ মিউনিসিপ্যালিটীর সাবেক ৩৬ পরে ৮৮ নং প্রিন্স রহিমুদ্দিন লেন বর্ত্তমান কলিকাতা কর্পোরেশনের ৩৫ নং পূর্ণ মিত্র লেন প্রেমিসেস ভুক্ত ও বিগত গভর্ণমেন্ট ডিষ্ট্রিক্ট সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের জেঃ এলঃ নং ৪০, তৌজি নং $\frac{১২৯৮}{২৮৩৩}$, মৌজা কাঁকুলিয়া খতিয়ান নং ৩৯৯, দাগ নং ৪২৪ চারিশত চব্বিশ অন্তর্গত মাপ সুরত একবন্দে কমবেশ ১৩।৭।২ তিন কাঠা সাত ছটাক দুই স্কোয়ার ফুট বা কমবেশ ·০৫৭ শতক মধ্য স্বত্বাধিকারী

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR ☆ DIST:- 24 - PARGANAS

Joint Sub - Registrar of Alipur at Alipur
Dist. 24 Parganas.

মধ্যস্বত্বাধিকারী চিরস্থায়ী নিস্কর জমি মায় তদুপরিস্থিত পাকা ইমারতাদি সম্পত্তির মধ্যে উহার দক্ষিণাংশে একবন্দে মাপ সুরত কমবেশ /১/৩/২′ এককাঠা তিন ছটাক বার স্কোয়ার ফুট জমি যাহার উত্তর সীমানা ৩০′ – ৬″ ইঞ্চি, পূর্ব্ব সীমানা ২৯′ – ৮″ ইঞ্চি, দক্ষিণ সীমানা ৩১′ – ৭″ ইঞ্চি, পশ্চিম সীমানা ২৬′ – ৪″ ইঞ্চি হইতেছে তাহা মায় তদুপরিস্থিত দুই কামরা শয়ন ঘর, রান্নাঘর, পায়খানা, উঠান, কম্পাউণ্ড প্রাচীর, ইলেক্ট্রিক ফিটিংস মায় সাজপাট সমেত পাকা ইমারত বাটী যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় চারিধার লাল রংয়ে রঞ্জিত করিয়া বিশেষ ভাবে বর্ণিত হইতেছে, তাহামায় ২০′ কুড়ি ফুট প্রশস্ত পূর্ণ চন্দ্র মিত্র লেন নামক রাস্তা হইতে ৩′–৩″ ইঞ্চি প্রশস্ত কমন প্যাসেজের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ব সমেত সম্পত্তি অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

ইহার চৌহদ্দি ঃ–

উত্তর ঃ– ৩৫ নং পূর্ণ মিত্র লেন প্রেমিসেস ভুক্ত আমার অবশিষ্ট জমি ও বাটীর অংশ ও ৩′ – ৩″ ইঞ্চি প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ।

পূর্ব্ব ঃ– ৪৫ নং পূর্ণ মিত্র লেন প্রেমিসেস ।

দক্ষিণ ঃ– ৩৪ নং পূর্ণ মিত্র লেন প্রেমিসেস ।

পশ্চিম ঃ– ৯২।১ নং পূর্ণ মিত্র লেন প্রেমিসেস ভুক্ত পান্না বালা ঘোষের বাটী ।

ইসাদী ঃ–

Lalitmohan Dey
Pleader alipore

Narendra Nath Bose
13/2 N. K. Ghosal Road
Calcutta — 42

টাইপকারক ঃ–
আলিপুর পুলিশ কোর্ট ।

... GE TAX DEPT.
RECEIVED
DESPATCHED Letter No.
SIGNATURE ... Alayar 18/11/80
CORPN. OF CALCUTTA.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR * 24-PARGANAS

Joint Sub-Registrar of Alipur at Alipur.
Dist. 24 Parganas.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR * DIST.-24-PARGANAS

Joint Sub-Registrar of Alipur at Alipur.
Dist. 24 Parganas.
6-12-68

Book No. I
Volume No. 117
Pages 154 to 158
Being No. 7085
For the year 1968

PLAN OF PREMISES NO 35 PURNA CHANDRA MITTRA LANE

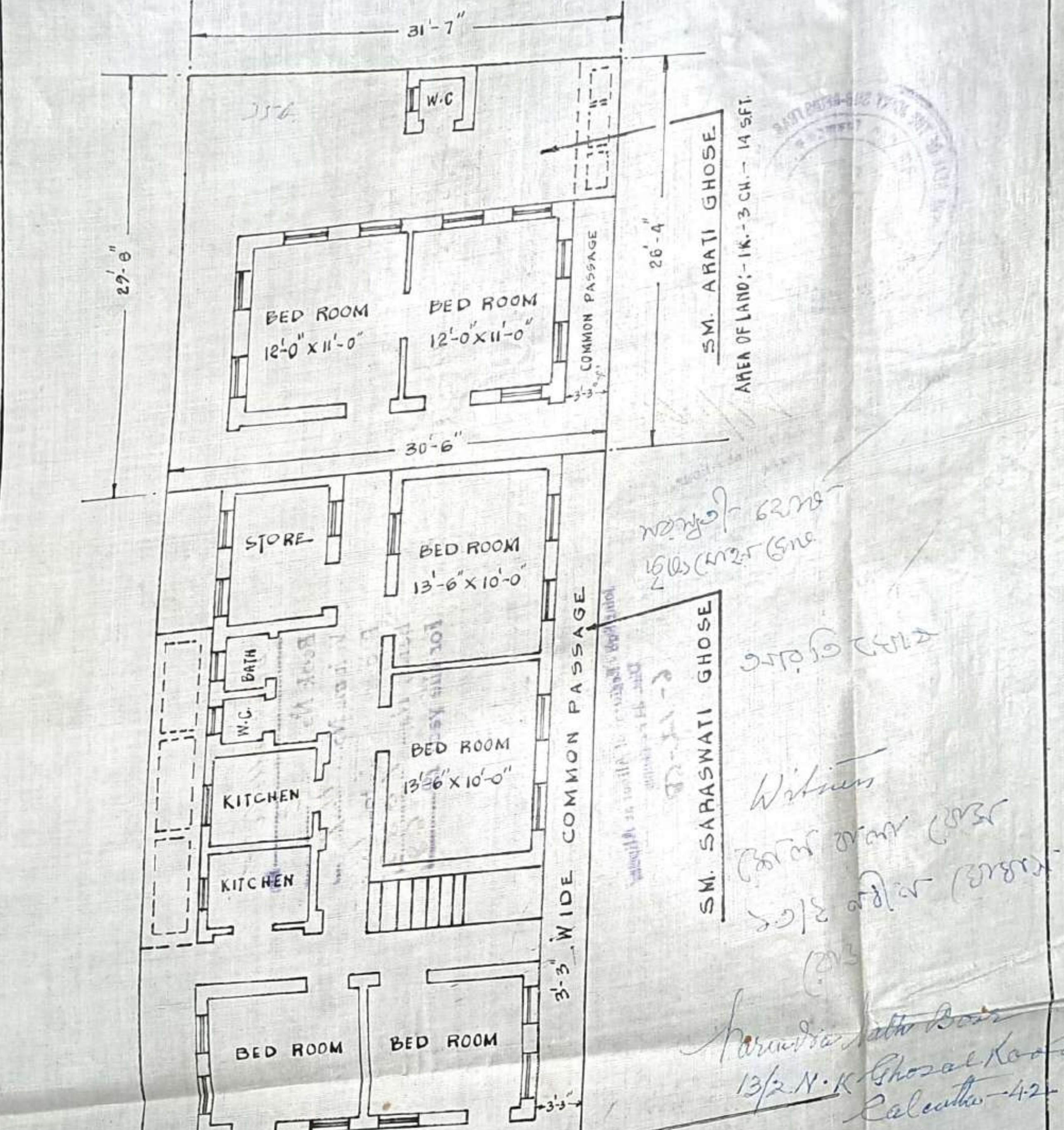
CALCUTTA-33 (SOUTH SIDE)

MOUZA :- KAKULIA . KHATIAN NO :- 399 DRG. NO :- 424

P.S. :- TOLLYGUNGE DIST. - 24 PARGANAS

SCALE :- 1" = 8'-0"

N



Witness

13/2 N.K. Ghosal Road
Calcutta-42

DRAWN BY :- 2/9/68